



INFORME DE ANÁLISIS ECONÓMICO DE LOS EXPEDIENTES DE CONTRATACIÓN FORMALIZADOS EN EL EJERCICIO 2025.

Fecha: 6 de marzo de 2025

Asunto: Análisis distributivo de la contratación: Volumen, tipología y Procedimientos.

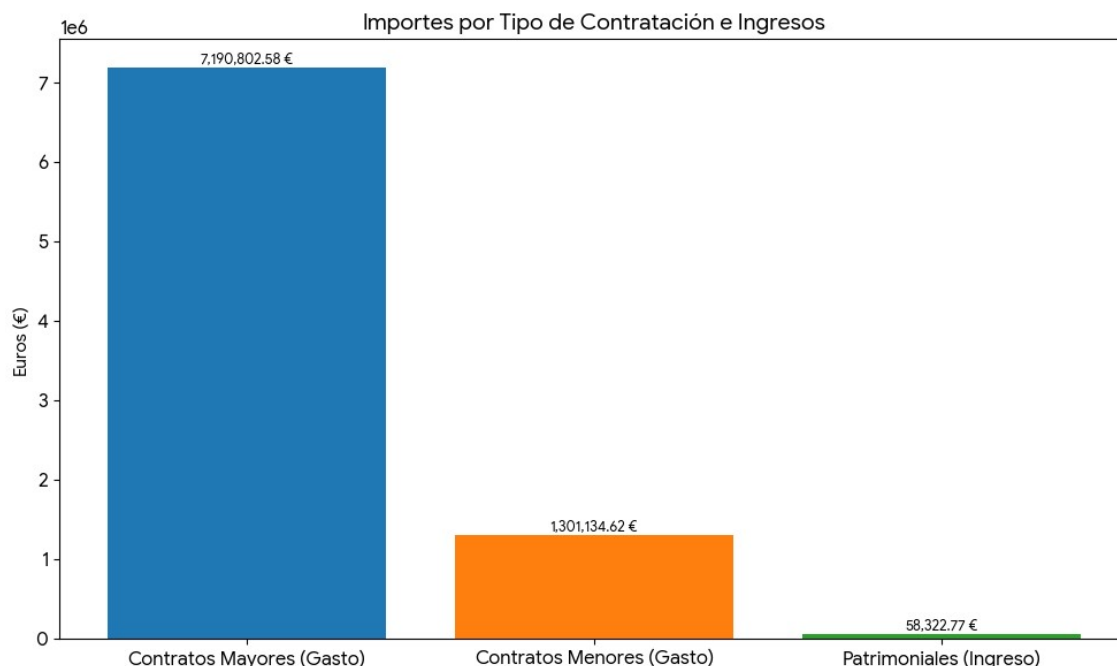
1. INTRODUCCIÓN

El presente informe detalla el comportamiento económico de la contratación pública gestionada, analizando la distribución del gasto entre contratos mayores y menores, la naturaleza de los objetos contractuales y los procedimientos de adjudicación empleados. Se incluye, asimismo, un apartado específico para los ingresos derivados de contratos patrimoniales.

2. ANÁLISIS POR VOLUMEN DE CONTRATACIÓN (MAYORES VS. MENORES)

El gasto total consolidado en materia de contratación asciende a **8.491.937,20 €**. La distribución según la envergadura del contrato muestra una clara predominancia de la contratación mayor, la cual representa la columna vertebral de la inversión institucional.

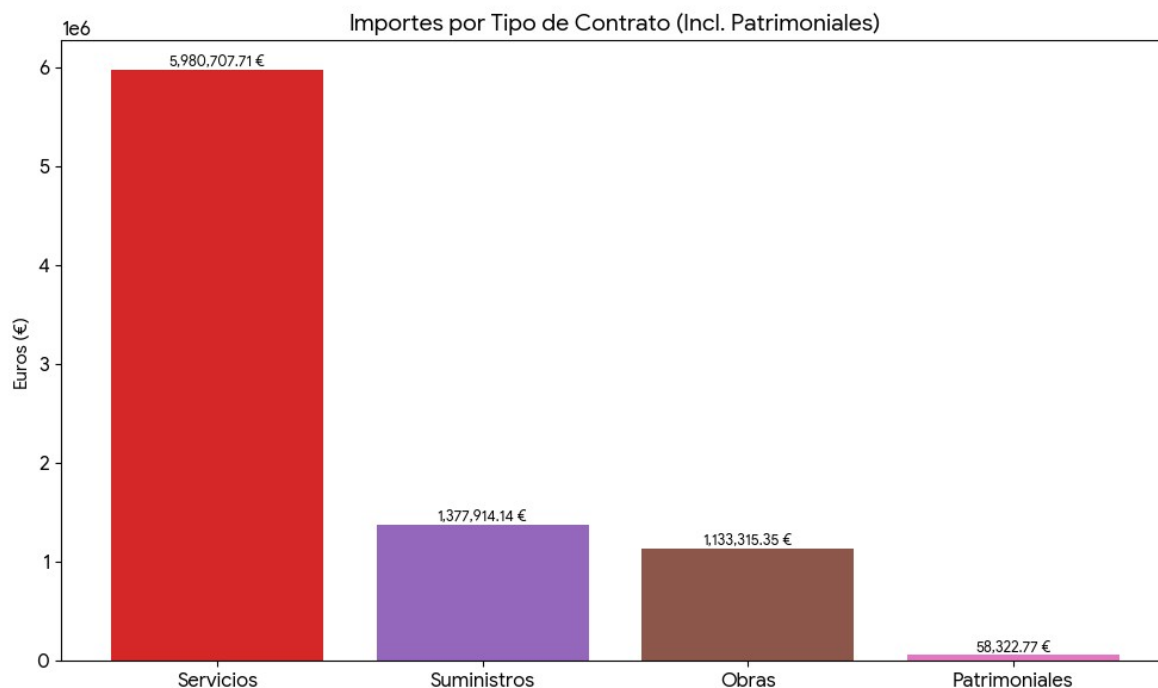
- **Contratos Mayores:** Suman un total de **7.190.802,58 €**, lo que supone aproximadamente el 84,7% del gasto total.
- **Contratos Menores:** Suman **1.301.134,62 €**, destinados principalmente a la agilidad operativa y suministros/servicios de mantenimiento ordinario.
- **Ingresos Patrimoniales (autorizaciones y concesiones):** De forma independiente al gasto, se han generado ingresos por valor de **58.322,77 €**.



3. ANÁLISIS POR NATURALEZA DEL CONTRATO (TIPOLOGÍA)

Para este análisis, se han integrado los contratos de naturaleza privada dentro del bloque de servicios, con el fin de unificar la visión de asistencia externa. La inversión se distribuye de la siguiente manera:

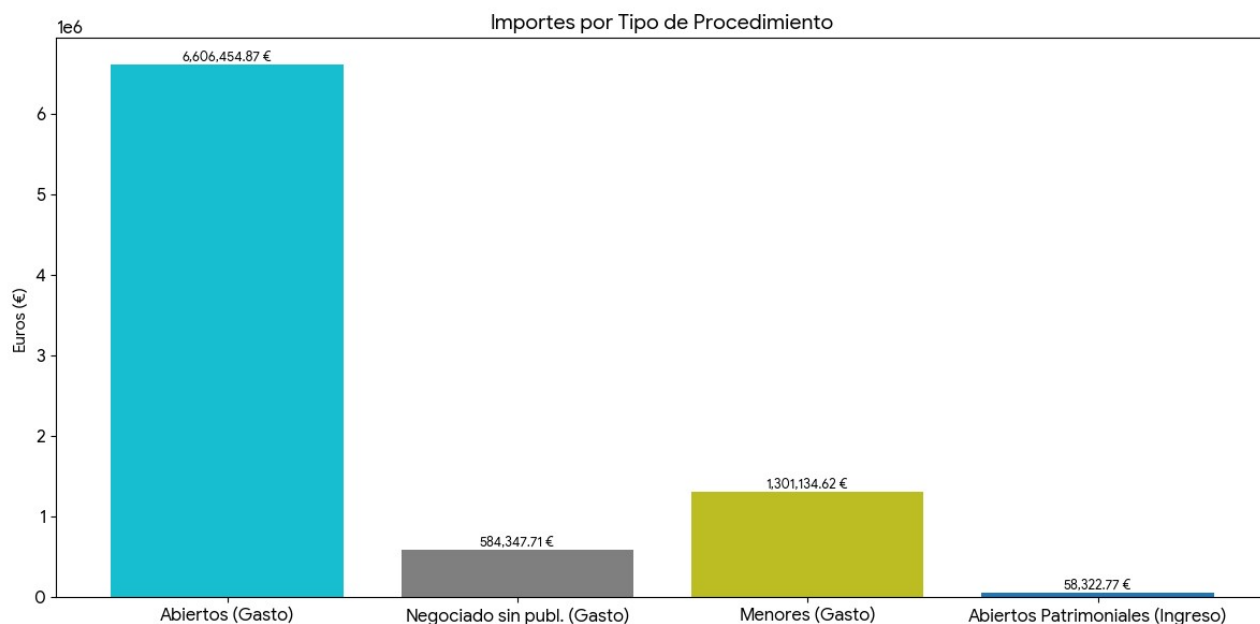
1. **Servicios (incluidos Privados): 5.980.707,71 €.** Es la partida más voluminosa, reflejando una fuerte dependencia de la externalización de servicios técnicos, asistenciales y de seguros.
2. **Suministros: 1.377.914,14 €.** Destinados a la adquisición de bienes y materiales necesarios para el funcionamiento de las áreas.
3. **Obras: 1.133.315,35 €.** Representa la inversión en infraestructuras y mejoras físicas del entorno.
4. **Patrimoniales (Ingresos): 58.322,77 €.** Ingresos percibidos por la explotación o gestión de bienes públicos.



4. ANÁLISIS POR TIPO DE PROCEDIMIENTO

La transparencia y la concurrencia son los ejes del análisis de los procedimientos. Se observa un compromiso con la publicidad, dado que la mayor parte del montante se adjudica mediante procesos abiertos.

- **Procedimientos Abiertos (inc. Simplificados): 6.606.454,87 €.** Este grupo lidera la estadística, garantizando la libre concurrencia y la búsqueda de la mejor oferta calidad-precio.
- **Negociados sin Publicidad: 584.347,71 €.** Utilizados en casos específicos permitidos por la ley, representando una fracción menor del presupuesto.
- **Contratación Menor (y tramitaciones directas): 1.301.134,62 €.** Corresponde a la suma de contratos de adjudicación directa o previa solicitud de al menos tres ofertas, por razón de la cuantía, en cumplimiento de la LCSP y la instrucción de contratos menores del propio Ayuntamiento.
- **Abiertos Patrimoniales (Ingresos): 58.322,77 €.** Procedimientos competitivos que han resultado en ingresos para la entidad, por la gestión y explotación de bienes patrimoniales o la ocupación del dominio público.



5. CONCLUSIONES

1. **Eficiencia en el Gasto:** El 77,8% del gasto total se gestiona mediante **procedimientos abiertos**, lo que indica un alto nivel de transparencia y competitividad en la gestión de fondos.
2. **Predominio de Servicios:** El sector servicios representa más del 70% del gasto operativo, consolidándose como el área de mayor impacto económico.
3. **Equilibrio Patrimonial:** A pesar de ser una entidad principalmente inversora (gastos), la gestión de activos patrimoniales aporta un flujo de ingresos constante que compensa partidas menores de mantenimiento.