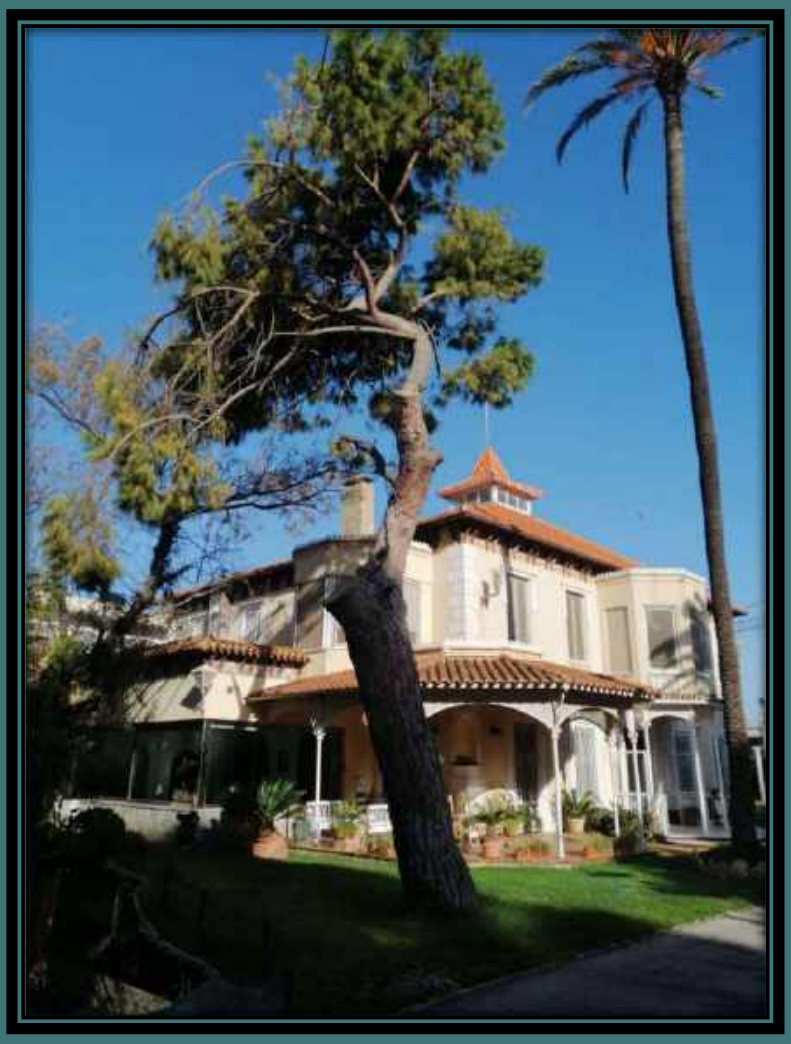
INFORME BOTANICO DE VILLA ALEGRIA



Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN 1

2. PLANO DE SITUACIÓN Y CARACTERÍSTICAS BOTÁNICAS DE LA PARCELA 1

3. MEMORIA DESCRIPTIVA 2

4. PLANO DE LOCALIZACIÓN DE LAS ESPECIES VEGETALES 4

5. ANEXO FICHAS DEL MATERIAL VEGETAL 5

6. CONCLUSIÓN 110

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 15701721331773671125

1. Introducción

Se redacta el presente estudio botánico, por encargo de Benito Gómez Fernández en representación de La Gloria Rents S.L. sobre la parcela 1B, de uso turístico B, del Plan Parcial Villa Alegría de San Pedro del Pinatar (Murcia).

2. Plano de situación y características botánicas de la parcela

A continuación, se expone una imagen aérea sobre la parcela 1B, de uso turístico B, del Plan Parcial Villa Alegría de San Pedro del Pinatar (Murcia).

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

3. Memoria descriptiva

En este estudio botánico hemos llevado a cabo los siguientes trabajos:

- Inventariado y clasificación de especies botánicas.
- Inspección del estado inicial de los ejemplares, atendiendo a su estado sanitario, biomecánico y estructural.
- Caracterización respecto a la tolerancia al posible trasplante a realizar, según la especie y características dendrometricas (dimensiones, esbeltez etc)
- Evaluación respecto a las necesidades de mantenimiento o si fuera necesario la posibilidad de tala controlada del ejemplar.

La metodología a seguir ha sido efectuar visitas de campo llevadas a cabo por personal especializado en jardinería y arboricultura (Ingeniero Agrónomo e Ingeniero Técnico Agrícola). Estas visitas fueron efectuadas por un equipo de ingenieros, quienes recorrieron las diferentes zonas de la finca en cuestión, llevando a cabo observaciones y mediciones in situ.

El proceso de inventariado incluyó las siguientes etapas:

Planificación y zonificación: Se definieron previamente las áreas de la finca a evaluar, dividiendo la zona para asegurar una cobertura completa y sistemática. Esta planificación permitió optimizar las visitas de campo y garantizar que se recogiera toda la información necesaria para un análisis detallado.

Recorridos y toma de datos manuales: Los ingenieros especializados realizaron recorridos en cada una de las zonas, anotando manualmente las características de cada área y registrando datos relevantes, tales como especies vegetales, estado de los ejemplares, posibilidad de trasplante entre otros.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 15701721331773671125

Evaluación de elementos vegetales: Durante las visitas, se evaluó el estado de los elementos vegetales, determinando las características de cada ejemplar, su estado fitosanitario, biomecánico y estructural y su idoneidad en relación con el trasplante o necesidad de labores.

Registro fotográfico y documentación: Además de las anotaciones manuales, se llevó a cabo un registro fotográfico detallado para documentar el estado de cada ejemplar. Esta documentación gráfica permite un análisis visual complementario.

Consolidación y revisión de datos: Los datos recogidos en campo fueron consolidados y revisados para asegurar su exactitud y coherencia.

A continuación, se muestra un diagrama del proceso de toma de datos del inventario:

Este enfoque metódico de visitas y observación directa ha permitido recoger información precisa y relevante sobre el estado actual de los ejemplares botánicos de la finca Villa Alegría , proporcionando una base sólida para la formulación de planes de acción y estrategia de dicha zona verde .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

4. Plano de localización de las especies vegetales

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 15701721331773671125

5. Anexo fichas del material vegetal

Numeración	1
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	2
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar:** Situación comprometida para su desarrollo por encontrarse debajo de otros ejemplares, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Se sugiere trasplante a otra ubicación sin competencia fotosintética **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	3
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	4
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar:** Situación comprometida para su desarrollo por encontrarse debajo de otros ejemplares, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación pronunciada. Se sugiere trasplante a otra ubicación sin competencia fotosintética **Tolerancia de trasplante**: No tolera el trasplante.

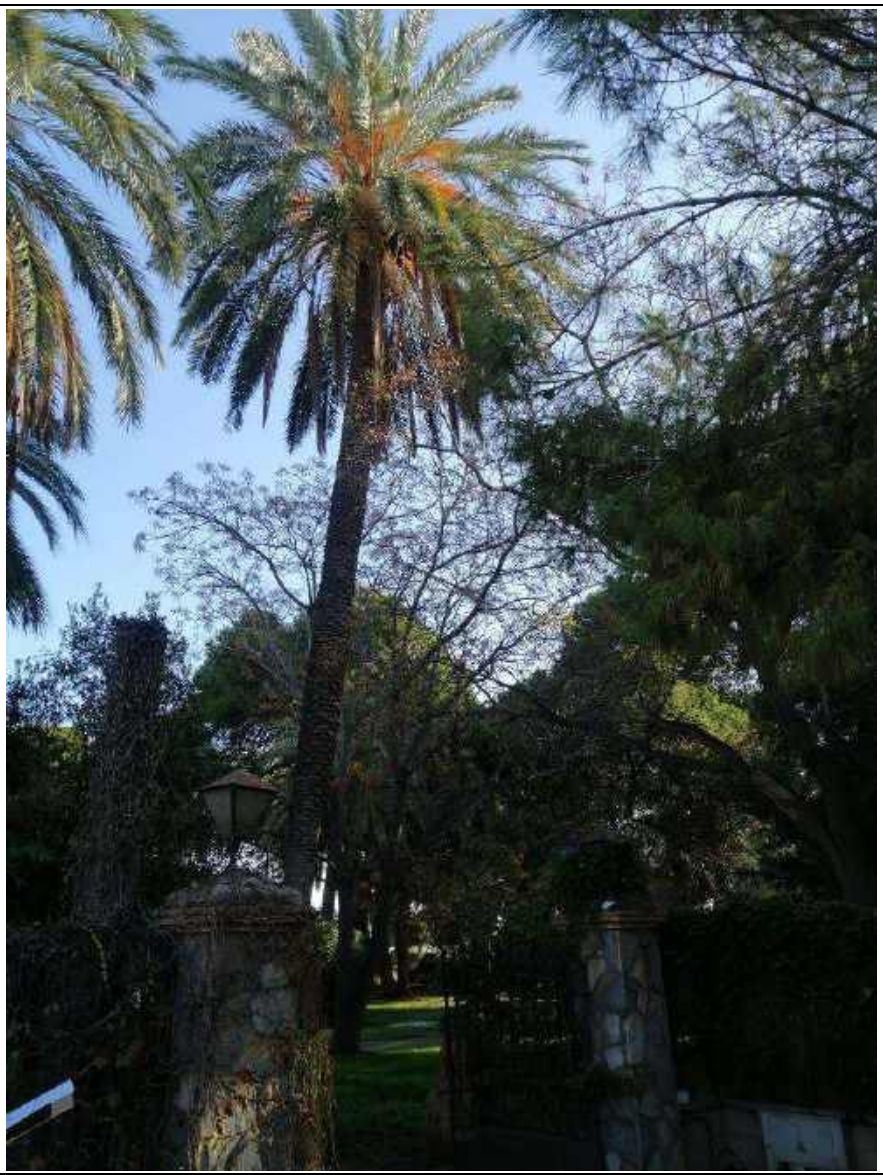
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 15701721331773671125

Numeración	5
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar:** Situación comprometida para su desarrollo por encontrarse debajo de otros ejemplares, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación pronunciada. Se sugiere trasplante a otra ubicación sin competencia fotosintética **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	6
Tipologia	Palmera
Especies	Washingtonia robusta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en el futuro **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Es un ejemplar espontaneo, susceptible de eliminar por su poco valor ornamental y botánico **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	7
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

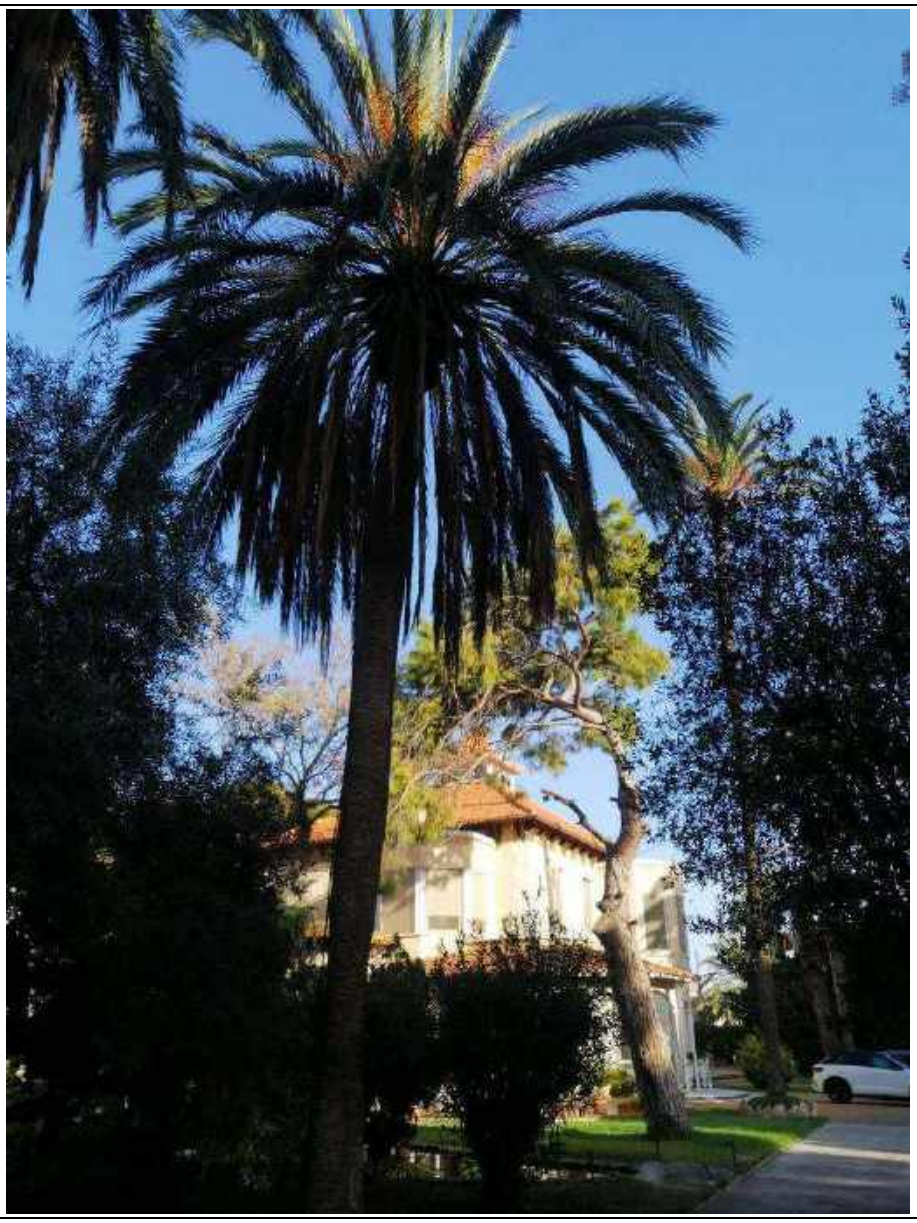
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	8
Tipología	Palmera
Especies	Tocón
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala . **Estado del ejemplar**: Nulo estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	9
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	10
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	11
Tipologia	Árbol
Especies	Olea europaea
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	12
Tipologia	Árbol
Especies	Melia azedarach
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	13
Tipologia	Arbustiva
Especies	Pittosporum tobira
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Ejemplar con cierta singularidad **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	14
Tipología	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	15
Tipología	Conífera
Especies	Pinus pinea
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. Modelo arquitectural imperfecto **Tolerancia de trasplante**: No procede.

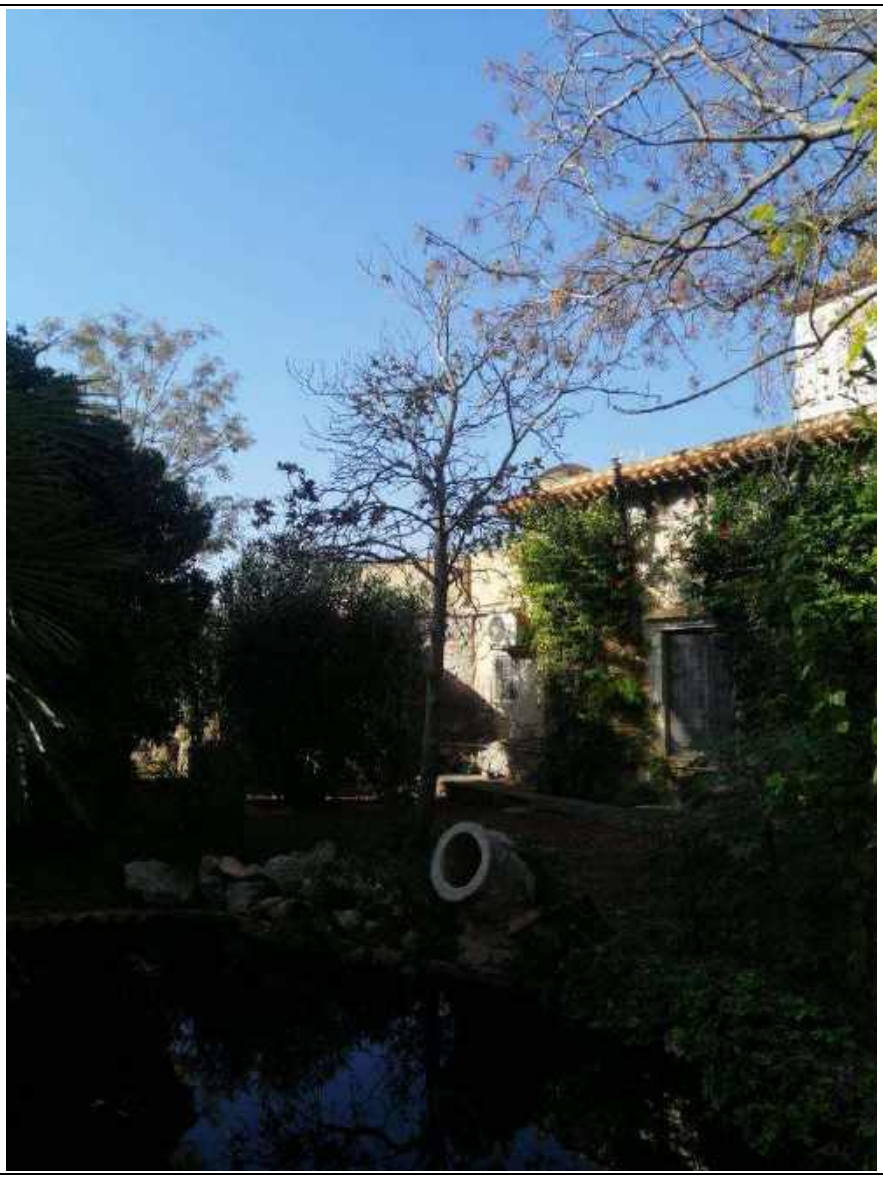
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	16
Tipologia	Palmera
Especies	Cocos nucifera Chamaerops humilis
Imagen	
Comentario	Chamaerops humilis **Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario. Cocos nucifera **Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, falta de vigor . **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	17
Tipologia	Árbol
Especies	Melia azedarach
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	18
Tipologia	Árbol
Especies	Magnolio
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas, se podría barajar su tala **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, falta de vigor. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, con cierta dificultad

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	19
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Ejemplar con cierta singularidad **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad por su esbeltez .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	20
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera Multicaule
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad por su esbeltez .

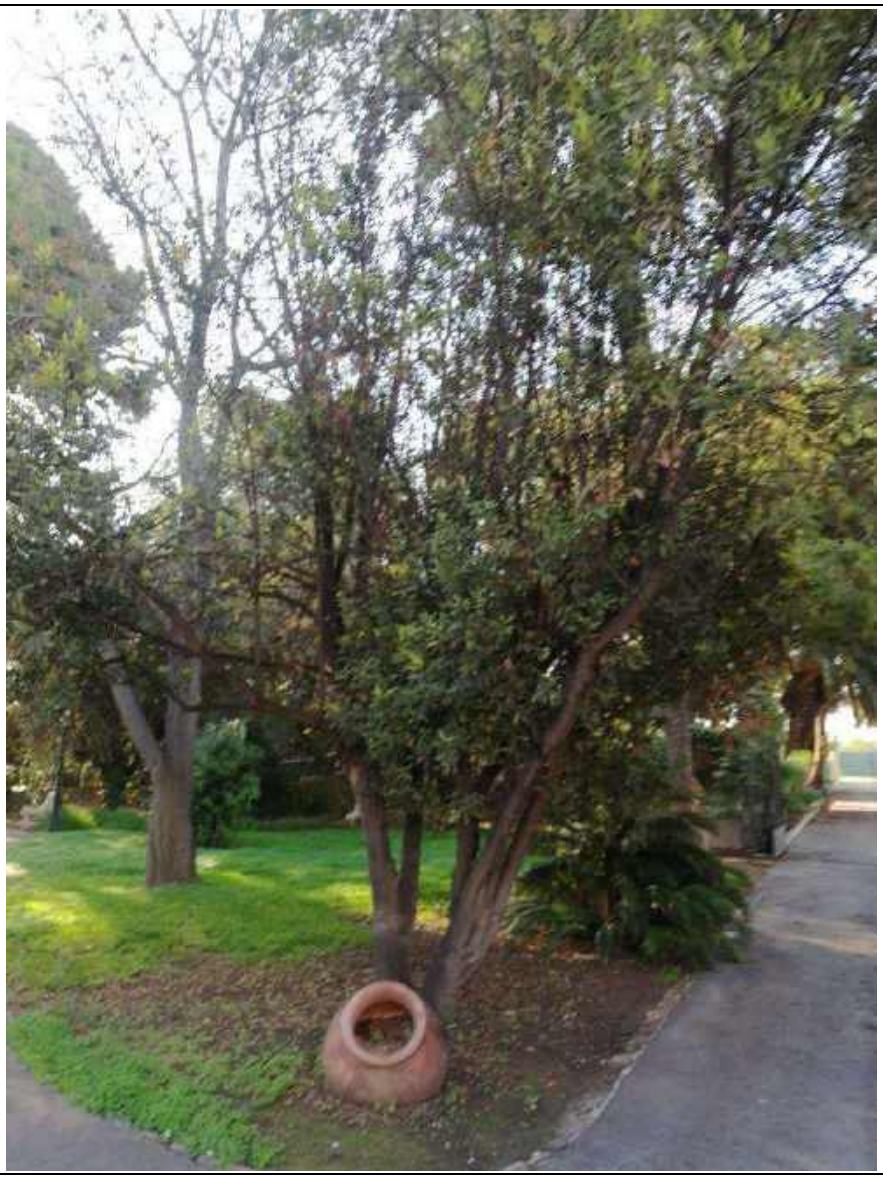
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	21
Tipologia	Arbusto
Especies	Hibiscus rosa sinensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	22
Tipologia	Cicadacea
Especies	Cyca Revoluta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	23
Tipologia	Arbustiva
Especies	Arbutus unedo
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	24
Tipologia	Conífera
Especies	Araucaria
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en el futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: No tolera el trasplante

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	25
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad por su esbeltez .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	26
Tipologia	Arbustiva
Especies	*Ilex aquifolium*, variegata
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Ejemplar con cierta singularidad **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	27
Tipologia	Agavaceas
Especies	Yuca Pittosporum tobira Viburnum
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	28
Tipologia	Cicadaceas
Especies	Cyca revoluta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	29
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	30
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, estado fitosanitario anomalo sintomatología de problema entomológico, más concretamente de Rhynchophorus ferrugineus (Picudo Rojo). ,estado biomecánico y estructural adecuado . **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	31
Tipologia	Cicadacea
Especies	Cyca revoluta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	32
Tipologia	Arbustiva
Especies	Hibiscus rosa sinensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	33
Tipologia	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	34
Tipologia	Palmácea
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 15701721331773671125

Numeración	35
Tipologia	Árbol
Especies	Kumquat
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	36
Tipologia	Árbol
Especies	Melia azedarach
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	37
Tipologia	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	38 – 39
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Situación comprometida para su desarrollo por encontrarse debajo de otros ejemplares, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación pronunciada. Se sugiere trasplante a otra ubicación sin competencia fotosintética Se podría sacrificar el ejemplar junto al limite parcelario **Tolerancia de trasplante**: No tolera el transplante

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	40
Tipologia	Árbol
Especies	Melia azedarach
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	41
Tipologia	Arbol
Especies	Olea europaea
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	42
Tipologia	Arbustiva
Especies	Schefflera arboricola
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	43
Tipologia	Arbol
Especies	Olea europaea
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	44
Tipologia	Árbol
Especies	Melia azedarach
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	45
Tipologia	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	45
Tipologia	Arboles
Especies	Olea europaea Melia azedarach
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	46
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: no tolera transplante

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	47
Tipologia	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	48
Tipologia	Grupo vegetal
Especies	4 uds. Chamaerops humilis 1 ud. Hibiscus rosa sinensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	49
Tipologia	Grupo vegetal
Especies	4 uds. Cyca revoluta 1 ud. Washingtonia robusta 1 ud. Phoenix dactylifera 1 ud. Pittosporum tobira
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	50
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: no tolera el trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	51
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, pero con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	52
Tipologia	Grupo vegetal
Especies	2 ud. Washingtonia robusta 1 ud. Olea europaea
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213331773671125

Numeración	53
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar:** Situación comprometida para su desarrollo por encontrarse debajo de otros ejemplares, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Se sugiere trasplante a otra ubicación sin competencia fotosintética **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	54
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera multicaule
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de palma. **Estado del ejemplar:** Situación comprometida para su desarrollo por encontrarse debajo de otros ejemplares, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Se sugiere trasplante a otra ubicación sin competencia fotosintética **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	56
Tipologia	Arbustiva
Especies	Pittosporum tobira
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Ejemplar con cierta singularidad **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	57
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	58
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera transplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	59 – 60
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	60
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	61
Tipologia	Grupo vegetal
Especies	2 uds. Washingtonia robusta 2 uds. Phoenix dactylifera 1 ud. Phoenix canariensis 1 ud. Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	62
Tipologia	Árbol
Especies	4 uds. Morus alba
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	62
Tipologia	Arbustiva
Especies	Hibiscus mutabilis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	63
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	64
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	65
Tipologia	Cicadacea
Especies	Cycas revoluta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	66
Tipologia	Arbustiva
Especies	Citrus sinensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213331773671125

Numeración	67
Tipologia	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	68
Tipologia	Arbustiva
Especies	Pittosporum tobira
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	69 – 71
Tipologia	Arbustiva
Especies	2 uds. Cortaderia
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	70
Tipologia	Agrupación vegetal
Especies	Bougainvillea Washingtonia robusta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	72
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	73
Tipologia	Arbustiva
Especies	Cortaderia
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	74
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	75
Tipologia	Arbustiva
Especies	Nerium oleander
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	76
Tipologia	Cicadacea
Especies	Cycas revoluta
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	77
Tipologia	Coniferas
Especies	Cupressus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de recorte. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	78
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	79
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	80
Tipologia	Cactacea
Especies	Cactáceas
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	81
Tipologia	Cactacea
Especies	Cactáceas
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	84 – 83 – 82
Tipologia	Árbol
Especies	Populus alba
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplares con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas. Existe un tocón **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario, pero con mucha dificultad .

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	85
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	86
Tipologia	Arbustiva
Especies	2 uds. Bougainvillea
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de recorte. **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

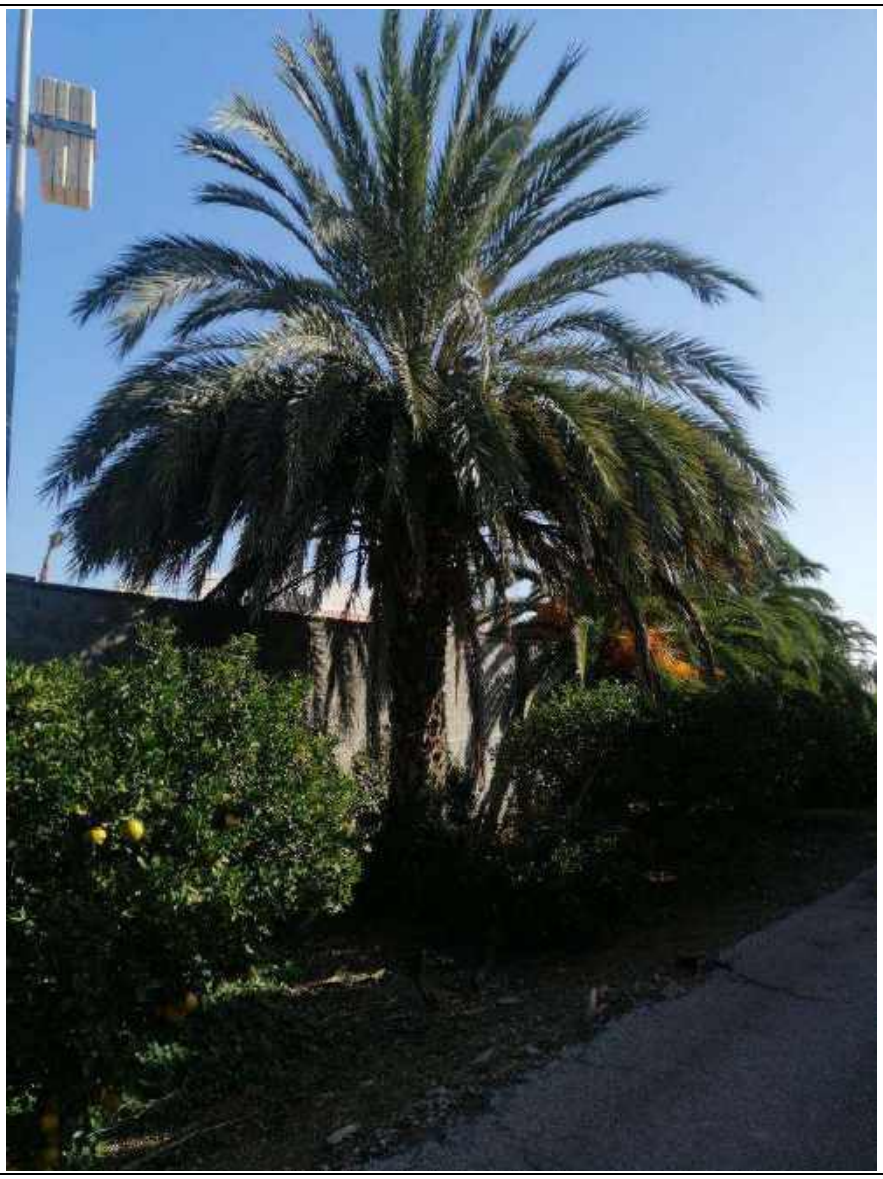
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	87
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	88
Tipologia	Palmera
Especies	2 uds. Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en el futuro **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. Es un ejemplar espontaneo, susceptible de eliminar por su poco valor ornamental y botánico **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	89
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	90 – 91 – 92 – 93 – 94 – 95
Tipologia	Palmera
Especies	6 uds. Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	96
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

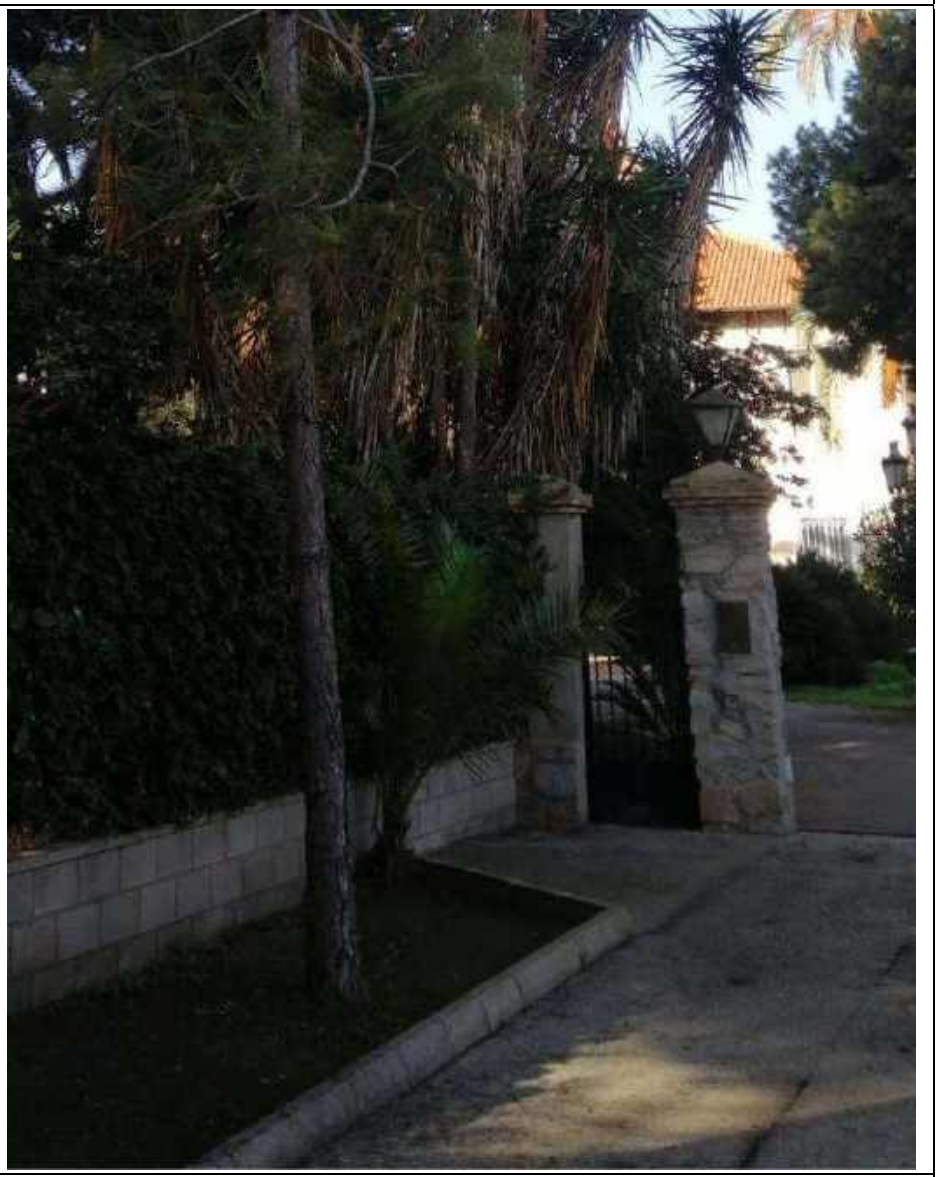
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	97
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	98
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	99
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en un futuro. **Estado del ejemplar**: Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: tolera trasplante en caso necesario, aunque con dificultad.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	100
Tipologia	Conifera
Especies	Pinus canariensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	101
Tipologia	Coníferas
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	102
Tipologia	Palmera
Especies	Phoenix dactylifera
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de mantenimiento en el futuro **Estado del ejemplar**:Es un ejemplar espontaneo, susceptible de eliminar o trasplantar por su poco valor ornamental y botánico **Tolerancia de trasplante**: Tolera trasplante en caso necesario.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	103
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: No procede, se sugiere la tala, por riesgo futuro de colapso. **Estado del ejemplar**: estado fitosanitario comprometido, estado biomecánico y estructural comprometido. Modelo arquitectural imperfecto **Tolerancia de trasplante**: No procede.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	104
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	105 – 106 – 107
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar 106 con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas. Ejemplares a talar 105 y 106 **Estado del ejemplar:** Ejemplar 106.Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. Ejemplares a talar 105 y 106 estado general hipotecado por futuro colapso. **Tolerancia de trasplante:** No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	108
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	109 – 110 – 111 – 112
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus halepensis
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar 110,111 y 112 con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas. Ejemplares a talar 109 **Estado del ejemplar:** Ejemplar 110,111 y 112.Buena situación para su desarrollo, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. Ejemplares a talar 109 estado general hipotecado por futuro colapso. **Tolerancia de trasplante:** No Tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	114
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, aunque con cierta competencia fotosintética, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	115
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, aunque con cierta competencia fotosintética, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25

Numeración	116
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, aunque con cierta competencia fotosintética, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

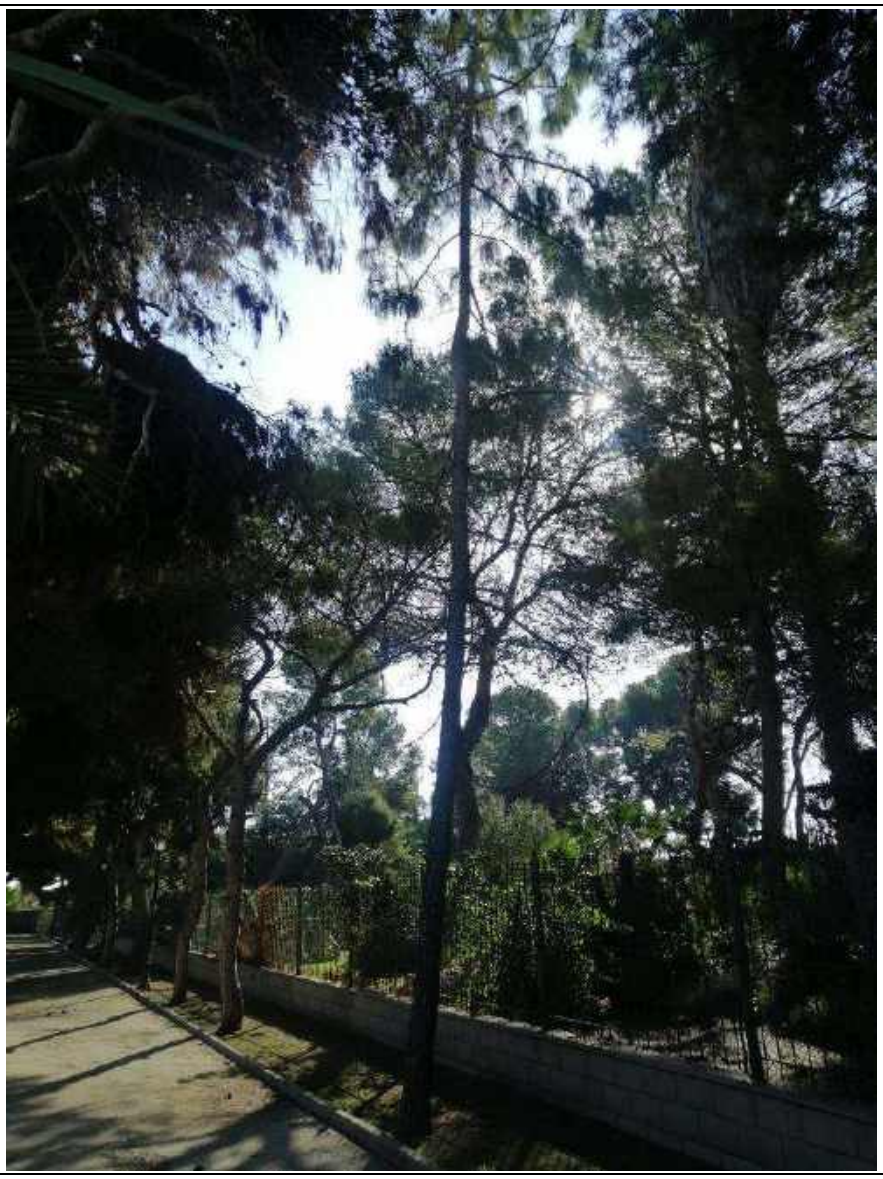
Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	117
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, aunque con cierta competencia fotosintética, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	118
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, aunque con cierta competencia fotosintética, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No Tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

Numeración	119
Tipologia	Conífera
Especies	Pinus canario
Imagen	
Comentario	**Necesidades de mantenimiento**: Ejemplar con necesidades de trabajos de poda y limpieza de ramas secas **Estado del ejemplar:** Buena situación para su desarrollo, aunque con cierta competencia fotosintética, buen estado fitosanitario, biomecánico y estructural, aunque con inclinación leve y muchas ramas secas. **Tolerancia de trasplante**: No tolera trasplante.

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711125

A continuación se describen las dos parcelas de cítricos que hay en la finca que no poseen ningún interés botánico ni paisajístico y en las que no se requiere ninguna acción correctora.

6. Conclusión

En este proyecto de la finca Villa Alegría hemos realizado de manera minuciosa los siguientes trabajos:

- Inventariado y clasificación de especies
- Inspección del estado inicial de los ejemplares
- Caracterización respecto a la tolerancia al posible trasplante a realizar
- Evaluación respecto a las necesidades de mantenimiento.

Hemos seguido una metodología ágil y precisa, efectuada por expertos en jardinería y arboricultura, siguiendo un proceso que se puede resumir en:

- Planificación y Zonificación
- Recorridos y Toma de Datos Manuales
- Evaluación de Elementos
- Registro Fotográfico y Documentación
- Consolidación y Revisión de Datos

Este enfoque metódico de visitas y observación directa ha permitido recoger información precisa y relevante sobre el estado actual de los ejemplares botánicos de la finca Villa Alegría, proporcionando una base sólida para la formulación de planes de acción y estrategia de dicha zona verde.

En San Pedro del Pinatar, a 27 de noviembre de 2024

Fdo: Ingeniero Agrónomo Alfonso Parra Torres (DNI 23033426F)

Copia electrónica autentica de documento original en papel - CSV: 157017213317736711 25