



Ayuntamiento de San Pedro del Pinatar

Balance

Periodo: 2019

Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
	A) Activo no corriente	88.460.811,33	83.972.769,15		A) Patrimonio neto	70.797.251,09	65.909.556,11
	I. Inmovilizado intangible	1.734.697,23	1.442.625,38	100, 101	I. Patrimonio	48.347.681,76	48.347.681,76
200, 201, (2800), (2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo	799.401,32	507.329,47	120	II. Patrimonio generado	22.449.569,33	17.561.874,35
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual	0,00	0,00	129	1. Resultados de ejercicios anteriores	16.949.395,48	9.269.837,58
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas	350.216,62	350.216,62	136	2. Resultado del ejercicio	5.500.173,85	8.292.036,77
207, (2807), (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos	0,00	0,00	133	III. Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00
208, 209, (2809), (2909)	5. Otro inmovilizado intangible	585.079,29	585.079,29	134	1. Inmovilizado no financiero	0,00	0,00
	II. Inmovilizado material	86.289.023,06	82.261.515,34	130, 131, 132	2. Activos financieros disponibles para la venta	0,00	0,00
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos	2.951.845,40	2.951.845,40	14	3. Operaciones de cobertura	0,00	0,00
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones	37.121.124,44	36.631.714,92	15	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados	0,00	0,00
212, (2812), (2912), (2992)	3. Infraestructuras	3.944.625,98	2.310.227,48	170, 177	B) Pasivo no corriente	20.512.325,65	20.686.885,74
213, (2813), (2913), (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico	0,00	0,00	176	I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material	14.817.806,63	12.914.106,93	173, 174, 178, 179, 180, 185	II. Deudas a largo plazo	20.512.325,65	20.686.885,74
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos	27.453.620,61	27.453.620,61	16	1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
				172	2. Deudas con entidades de crédito	19.643.033,12	19.601.892,72
				186	3. Derivados financieros	0,00	0,00
				58	4. Otras deudas	869.292,53	1.084.993,02
				50	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
				520, 521, 527	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo	0,00	0,00
				526	V. Ajustes por periodificación a largo plazo	0,00	0,00
				4003, 4013, 41303, 41313, 4183, 523, 524, 528, 529, 560, 561	C) Pasivo corriente	6.662.215,87	7.255.892,07
					I. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
					II. Deudas a corto plazo	4.361.748,70	5.090.315,59
					1. Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0,00
					2. Deudas con entidades de crédito	2.300.000,00	2.569.759,07
					3. Derivados financieros	0,00	0,00
					4. Otras deudas	2.061.748,70	2.520.556,52

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
	III. Inversiones inmobiliarias	168.462,61	0,00	4002, 4012, 41302, 41312, 4182, 51	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00
220, (2820), (2920)	1. Terrenos	0,00	0,00				
221, (2821), (2921)	2. Construcciones	168.462,61	0,00				
2301, 2311, 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos	0,00	0,00				
	IV. Patrimonio público del suelo	265.321,93	265.321,93				
240, (2840), (2930)	1. Terrenos	130.488,96	130.488,96				
241, (2841), (2931)	2. Construcciones	134.832,97	134.832,97				
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos	0,00	0,00				
249, (2849), (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	3.306,50	3.306,50		IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo	2.300.467,17	2.165.576,48
2500, 2510, (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	3.306,50	3.306,50	4000, 4010, 411, 41300, 41310, 416, 4180, 522	1. Acreedores por operaciones de gestión	1.504.831,89	1.303.527,30
2501, 2511, (259), (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	0,00	0,00	4001, 4011, 410, 41301, 41311, 414, 4181, 419, 550, 554, 559	2. Otras cuentas a pagar	507.199,43	616.232,73
2502, 2512, (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas	288.435,85	245.816,45
252, 253, 255, (295), (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00
257, 258, (2961), (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00	0,00	485, 568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo	0,00	0,00
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	0,00	0,00				
260, (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
261, 2620, 2629, 264, 266, 267, (297), (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
263	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
268, 27, (2981), (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
2621, (2983)	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	0,00	0,00				
	B) Activo corriente	9.510.981,28	9.879.564,77				
38, (398)	I. Activos en estado de venta	0,00	0,00				
	II. Existencias	0,00	0,00				
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00	0,00				
30, 35, (390), (395)	2. Mercaderías y productos terminados	0,00	0,00				
31, 32, 33, 34, 36, (391), (392), (393), (394), (396)	3. Aprovisionamientos y otros	0,00	0,00				
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo	5.411.452,69	4.477.143,98				
4300, 4310, 4430, 446, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	4.966.138,18	4.328.336,16				
4301, 4311, 4431, 440, 441, 442, 449, (4901), 550, 555, 558	2. Otras cuentas a cobrar	416.712,79	76.587,80				
47	3. Administraciones públicas	28.601,72	72.220,02				
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	0,00				
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
530, 531, (539), (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00	0,00				
4302, 4312, 4432, (4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				

N.º CUENTA	ACTIVO	2019	2018	N.º CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2019	2018
532, 533, 535, (595), (5960), 536, 537, 538, (5961), (5962)	3. Otras inversiones	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a corto plazo	1.828.594,42	1.828.594,42				
540, (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00	0,00				
4303, 4313, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	1.828.594,42	1.828.594,42				
543	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
545, 548, 565, 566, (5981), (5982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
480, 567	VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00				
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	2.270.934,17	3.573.826,37				
577	1. Otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00				
556, 570, 571, 573, 574, 575	2. Tesorería	2.270.934,17	3.573.826,37				
TOTAL ACTIVO (A+B)		97.971.792,61	93.852.333,92	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		97.971.792,61	93.852.333,92